Immeuble à découper

MONTIGNAC (24290)

103 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

112 m²

6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur de Montignac-Lascaux, cet immeuble en pierres offre environ 170m² à rénover. Il se compose d'un local commercial au rdc, et de 3 plateaux d'environ 40m² chacun. Trois appartements pourront être développer...Idéal investisseur ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,95% TTC du prix du bien.
Logement à consommation énergétique excessive : classe G
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Emilie POIRIER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°535 278 089 Greffe de PERIGUEUX) 06 85 77 53 42 https://www.optimhome.com/conseillers/poirier (réf. 550041)...

Emilie POIRIER
MONTIGNAC (24290)

06 85 77 53 42

emilie.poirier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53527808900052
Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550041
Type de bien	Immeuble à découper
Année de construction	1800
Vue	Vue sur Toits, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	170 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6

DPE/GES

DPE	461
GES	15

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle