



Maison

BERNAC DEBAT (65360)

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre maison très spacieuse de 130 m2 avec 1 étage. Très lumineuse, sur un terrain clos, arboré, de 650m2, au calme absolu. Construite en 2000.

Au rez-de-chaussée vous trouvez :

1 entrée, 1 pièce à vivre de 45 m2 avec cheminée à foyer ouvert, 2 grandes baies vitrées donnant sur une terrasse de 14m2 exposé sud-ouest donnant sur le terrain, 1 cuisine ouverte de 12 m2, 1 cellier, 1 wc. Intérieur entièrement repeint. Très propre, aucuns travaux à prévoir.

A l'étage se trouvent 3 grandes chambres dont une avec placard, 1 Salle de bain, 1WC séparé.

A l'extérieur 1 garage de 21 m2,

Situation idéale, propriété spacieuse au calme, entre Bagnères et Tarbes.

A saisir rapidement

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisque...



Chantal COLLOT
BERNAC DEBAT (65360)

06 33 33 87 96

chantal.collot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°91310901300015
Ville du registre : TARBES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549815
Type de bien	Maison
Année de construction	2000

SURFACES

Surface habitable	130 m²
Surface séjour	57 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	159
GES	31

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle