



Propriété
TOUR DE FAURE (46330)

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



120 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison en pierre Quercynoise du 18^{ème} et 19^{ème} siècle, chargée d'histoire, dans la vallée du Lot proche de St Cirq Lapopie et proche Cajarc.

Dans un village typique, calme et tranquille, aucune nuisance,

proche des sources, châteaux, rivières et ses plages.

Sur plus de 1 hectare attenant (pentus, bois et taillis).

Piscine (chlore) de 2007, pool house (plus 40 m²) et son local technique/stockage (17 m²)

garage (34 m²),

3 caves, plus une ouvertes en passage et permettant l'accès à l'arrière de la propriété.

four à pain sous la maison,

dépendances,

terrasse suspendue (plus de 60 m²),

enclos etc.

Accès à la maison par un authentique Bolet

La maison de plus de 130 m² :

3 chambres,

un séjour

une salle à manger

une cuisine (aménagée en place de ...



Alexandre CORNELIS
TOUR DE FAURE (46330)

07 67 04 08 71

alexandre.cornelis@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°48157440800045

Ville du registre : CAHORS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550177
Type de bien	Propriété
Année de construction	1850
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	11146 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle