



Terrain constructible
LAVAU (81500)

57 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



1322 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Beau terrain plat arboré idéalement situé dans le joli village de ST GAUZENS à 12 kms de LAVAU.

Il offre 1322 m² au calme en arrière de la petite route d'accès avec une très belle vue dominante sur la rivière. Réseau eau et électricité en bordure de la voie communale.

IDEAL POUR UN BEAU PROJET DE CONSTRUCTION

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Claude MEGEMONT Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°414 233 932
Greffe de CASTRES) 06 09 72 71 72
<https://www.optimhome.com/conseillers/megemont> (réf. 549838)...



Claude MEGEMONT
LAVAU (81500)

06 09 72 71 72

claude.megemont@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°41423393200063

Ville du registre : CASTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549838
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue sur Jardin, sur Rivière

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	1322 m ²
Superficie terrain	1322 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle