



Maison de village
RONTIGNON (64110)

223 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



147 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Proche de Pau et aussi de SAFRAN, venez découvrir cette maison de 147 m² habitables.

L'étage, étant la partie principale, se compose d'une cuisine aménagée avec balcon, d'un séjour de 28 m² avec terrasse, de trois chambres spacieuses, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.

Au rez-de-chaussée, une seconde cuisine avec une véranda, une salle à manger, deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant, une grande buanderie et un garage.

A l'extérieur sur un terrain de 697 m² vous disposerez d'un second garage et d'un atelier.

N'hésitez pas à venir découvrir le potentiel de ce bien.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jean Philippe BAILLY Entrepreneur Individuel,
Agent commercial Op...



Jean Philippe BAILLY
RONTIGNON (64110)

06 46 13 30 25

jeanphilippe.bailly@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84261338200014
Ville du registre : PAU

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549716
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	147 m ²
Surface séjour	28 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	221
GES	68

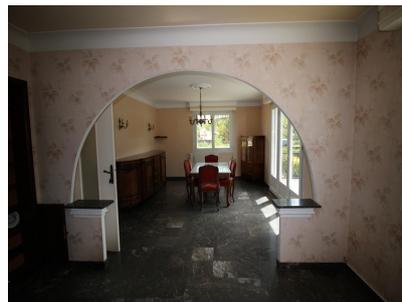
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle