



Maison individuelle
SIZUN (29450)

229 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



102 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Coup de cœur pour cette maison neuve de 2021.

Venez vite découvrir cette construction neuve dans un lotissement calme à seulement 200 mètres du bourg de Sizun.

Vous tomberez amoureux de cette maison de plain pied de 102 m² avec un hall d'entrée et son placard intégré donnant sur une pièce de vie très agréable de part les deux grandes baies vitrées bien exposé avec vue sur le jardin et sans vis à vis, Une belle cuisine aménagée et équipée moderne de chez Landi Cuisine.

Vous disposerez également d'une buanderie avec le nécessaire pour machine à laver et sèche linge mais pouvant aussi être un cellier.

Un WC indépendant, trois chambres toutes avec placards intégrés et son parquet flottant, une salle de bain avec sa double vasque et baignoire.

Vous avez la possibilité d'installer un carport soit sur le côté de l...



Gwénaelle TROMEUR
SIZUN (29450)

06 58 54 24 23

gwenaelle.tromeur@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89026604200013
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549811
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2021
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	102 m ²
Surface séjour	35 m ²
Superficie terrain	457 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	45
GES	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	géothermie
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle