Maison à rénover

CORDES SUR CIEL (81170)

57 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

110 m² **5** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un local commercial avec boutique et arrière-boutique avec logement ou bien encore un investissement locatif dans le cœur économique de la ville ?
Vous exercerez une profession libérale ?
Ne cherchez plus !!! … Vous avez trouvé votre perle rare !
Elle se situe dans la très célèbre cité médiévale de Cordes-sur-ciel !
Cette maison traditionnelle de village avec deux accès indépendants, se compose :
D'une boutique en rez-de-rue d'environ 16 m², d'une façade vitrée d'environ 3.5 mètres linéaires, d'une arrière-boutique d'environ 8.5 m² avec cabinet de toilette.
L'ancienne cuisine, peut faire office d'extension à la boutique ou bien de salle d'attente aves sa superficie d'environ 15 m².
Sur les deux niveaux supérieurs, vous trouverez de spacieux appartements composés de trois pièces, d'une salle de bain, d'un wc indépendant pou...

Jean-Philippe GRENIER
CORDES SUR CIEL (81170)

06 37 47 38 36
jean-philippe.grenier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79351373000028
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549706
Type de bien	Maison à rénover
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Toits, sur Village

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

SURFACES

Surface habitable	110 m²
Superficie terrain	67 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle