



Terrain constructible  
**ALLAMPS (54112)**

**100 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**560 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Cedric Berranger Optimhome vous présente ce magnifique terrain à bâtir d'une superficie de 560m<sup>2</sup> avec un hangar. Le terrain est non viabilisé, mais à proximité des raccordements. Il est orienté sud-est avec une légère pente.

Avec en façade 27m de long hors hangar et 15m en profondeur, ce terrain vous offre un espace idéal pour concrétiser votre projet.

Le hangar est aménagé en garage, atelier mais laisse place à tout aménagement.

Je reste à votre disposition pour toute Information complémentaire concernant ce terrain ou pour prévoir une visite.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Cedric BERRANGER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimH...



**Cedric BERRANGER**  
ALLAMPS (54112)

**06 80 11 24 17**

[cedric.berranger@optimhome.com](mailto:cedric.berranger@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°89810037500010  
Ville du registre : NANCY

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 549676  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 560 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 560 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle