Maison de caractère

BRETEUIL (60120)

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

139 m² **7** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité Exceptionnelle : Maison de Caractère du 19ème Siècle à Breteuil

Plongez dans l'histoire avec cette résidence prestigieuse, une magnifique demeure du 19ème siècle à Breteuil. Cet ensemble architectural unique présente une façade en ciment blanc, un escalier d'époque, des parquets anciens, des tomettes, des cheminées majestueuses et des placards intégrés.

Nichée dans un quartier paisible de Breteuil, cette maison de 139 m² (145 m² au sol) offre une expérience de vie exceptionnelle, alliant le charme du passé au luxe contemporain. Avec son accès immédiat au centre-ville, aux écoles et aux commerces, cette propriété vous invite à vivre au cœur de la tranquillité, bénéficiant de places de stationnement publiques gratuites.

L'emplacement idéal de la maison vous permet de rejoindre en quelques minutes (5 min en voit...

Nicolas POTART

BRETEUIL (60120)

06 30 69 23 97

nicolas.potart@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80048651600027

Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549652
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1848
Exposition	Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	139 m²
Surface séjour	28 m²
Superficie terrain	307 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	127
GES	4

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle