



Appartement en résidence
DEAUVILLE (14800)

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



41 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un appartement au calme, avec vue mer à proximité de Deauville pour vous ressourcer le week end... Vous souhaitez un environnement verdoyant, une résidence de standing, la proximité avec le golf...

C'est ce que je vous invite à découvrir avec ce superbe appartement au deuxième et dernier étage sans ascenseur d'une résidence de caractère implantée dans un écrin de verdure de 7 ha.

Totalement rénové avec des matériaux haut de gamme, ce bien propose une ambiance contemporaine, une distribution fonctionnelle, de nombreux rangements...

D'une surface de 41 m² au sol, 34.46 m² carrez, cet appartement comprend une pièce de vie de plus de 28 m² avec cuisine US équipée ouverte sur salon/séjour, wc ainsi qu' une chambre avec salle de bains et dressing en mezzanine.

Depuis le salon, vous profiterez de splendides couchers de so...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
DEAUVILLE (14800)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549581
Type de bien	Appartement en résidence
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	Ouest
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Mer
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	41 m ²
Surface Carrez	34 m ²
Surface séjour	29 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	15
Charges copropriété	182 €/mois
Quote part de charges	2 184 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	177
GES	41

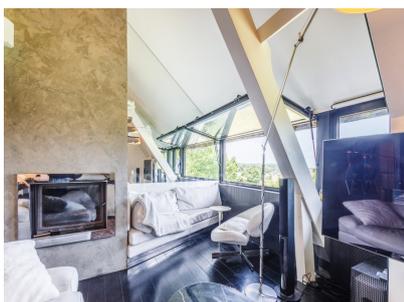
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle