



Maison
**LA FERTE SOUS JOUARRE
(77260)**

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



103 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison plain-pied de 103 m² sur terrain de plus de 650 m² à La Ferté sous Jouarre même avec gare, écoles, commerces à pied tout en étant au calme ! Cette maison de 2018 sous garantie décennale dispose au rez-de-chaussée d'un beau séjour de 46 m² avec cuisine ouverte, 4 chambres, une salle d'eau avec WC et un garage double avec porte électrique. Possibilité d'agrandissement de 70 m² ! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stephanie Et Emmanuel TURLIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 450 754 Greffe de MEAUX) 06 41 70 08 17 <https://www.optimhome.com/conseillers/turlin> (réf. 549563)...



**Stephanie Et Emmanuel
TURLIN**
LA FERTE SOUS JOUARRE
(77260)

06 41 70 08 17

**stephanie-
emmanuel.turlin@optimhome.com**

Agent commercial
RSAC : N°51845075400024
Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549563
Type de bien	Maison
Année de construction	2018

SURFACES

Surface habitable	103 m ²
Surface séjour	46 m ²
Superficie terrain	669 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	50
GES	7

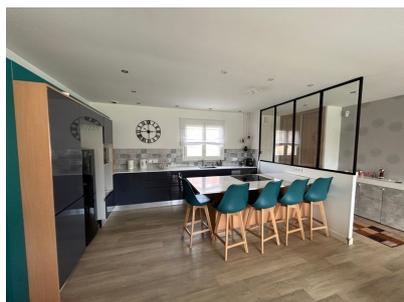
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle