Maison

LONGUEVILLE (77650)

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

70 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À environ 7 km de la gare de Longueville, sur l'axe Provins-Les Ormes sur Voulzie, dans un village (très bien desservi par les transports en commun, 8 bus dans la journée avec première arrivée à 5h52 à la gare et une dizaine pour le retour avec le dernier retour à 20h20. Bus 1 des cars Moreau, ligne Fontaine-Fourches à Provins), agréable maison lumineuse composée d'un salon-séjour avec porte fenêtre donnant directement sur le jardin, d'une cuisine à aménager selon vos goûts, de 3 chambres et d'une salle d'eau sur un terrain clos d'environ 260m² et sans vis à vis. Mais aussi un garage suffisamment grand pour y ajouter une partie atelier.
Le chauffage est au gaz de ville, les fenêtres sont en double vitrage PVC. La maison est raccordée au tout à l'égout et la toiture a été refaite en 2017. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignem...

Marie-Christine ALBOT
LONGUEVILLE (77650)

06 68 92 60 97
mariechristine.albot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52007273700023
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549540
Type de bien	Maison
Année de construction	1950
Exposition	E-W
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	70 m²
Surface séjour	23 m²
Superficie terrain	261 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	460
GES	89

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle