



Maison de caractère
VERNEUIL SUR AVRE (27130)

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



133 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Ce bien n'est plus disponible, sous compromis, cependant n'hésitez pas à revenir vers nous pour vous accompagner dans votre projet immobilier: 06 75 07 62 35

A 20 min de Verneuil d'Avre et d'Iton et 15 min de Breteuil - Sortie de ville, commerces, écoles sur place, maison ancienne de caractère lumineuse comprenant : entrée avec rangement desservant cuisine aménagée avec coin buanderie, salon, séjour, chambre en parquet, wc. A l'étage : palier en parquet desservant 3 grandes chambres en parquet, salle de bains douche, wc avec lave mains. Au 2ème étage : grenier semi-aménagé (possibilité de 3 chambres). Chauffage électrique, VMC double flux, fenêtres double vitrage. Pompe à chaleur dans le séjour. Cave de 31 m². Bâtiment en bac acier de 72 m². Terrain clos et arboré de 2236 m² avec portail motorisé. Tout à l'égout. A VOIR RAPIDEMENT.

Les honorai...



Océane CHOISEAU
VERNEUIL SUR AVRE (27130)

06 75 07 62 35

oceane.choiseau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°979 301 090 00010

Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549451
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	133 m²
Surface séjour	25 m²
Superficie terrain	2236 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	262
GES	8

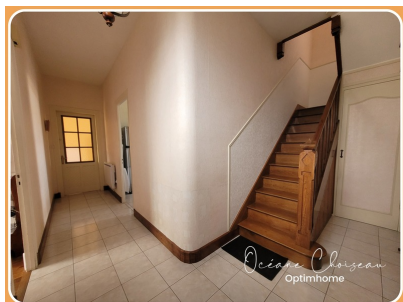
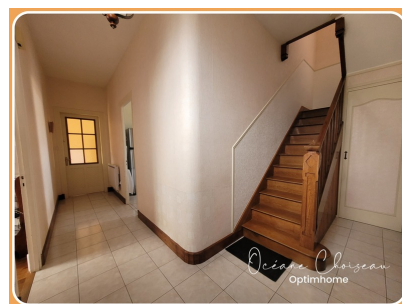
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle