

Maison AIX EN PROVENCE (13100)

878 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



200 m²



6 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un projet de rénovation unique dans un cadre idyllique ? Cette maison spacieuse de 200 m² sur trois niveaux, située sur un terrain de 1,3 hectares, offre une opportunité exceptionnelle. Cette propriété possède un charme authentique et un potentiel incroyable.

Caractéristiques de la Propriété :

- Superficie : Environ 200 m² sur trois niveaux.
- Terrain : Un vaste terrain de 1,3 hectare avec une dépendance d'environ 75 m².
- Piscine : Profitez d'une piscine pour vous rafraîchir pendant les chaudes journées d'été.
- Vignes : Possibilité de cultiver votre propre vignoble et produire votre propre vin.
- Potentiel : Cette maison offre un grand potentiel pour être rénovée selon vos goûts et besoins.

Les trois niveaux offrent de nombreuses possibilités de conception pour créer la maison de vos rêves. Son g...



Régine FICHERA
AIX EN PROVENCE (13100)

07 88 42 65 30

regine.fichera@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°421 961 822 00036

Ville du registre : AIX EN PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549362
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	200 m ²
Superficie terrain	13440 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	416
GES	14

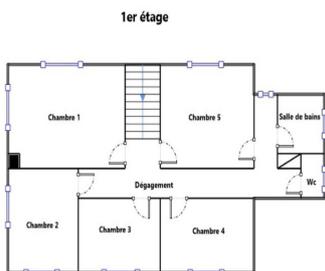
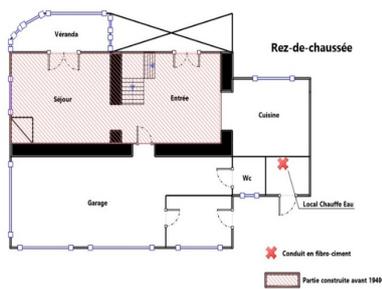
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle