Maison

SAINT LAURENT SUR GORRE (87310)

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

122 m² **5** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - Saint Laurent Sur Gorre - Proche de tous commerces, Services et école - Très jolie maison de 122 m² environ comprenant - Séjour avec cheminée équipée d'un insert à granulés - Cuisine - Trois chambres - Deux salles de bains - Sur sous sol total avec garage, atelier et cave. Chauffage par pompe à chaleur récente -
Le tout sur magnifique terrain arboré de 6000 m² bordé par un ruisseau.
Un véritable havre de fraicheur et de paix.
A VOIR RAPIDEMENT.
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Christian DAMPURÉ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°512 927 567 Greffe de LIMOGES) 06 12 36 41 62 https://www.optimhome.com/conseillers/dampure (réf. 549115)...

Christian DAMPURÉ
SAINT LAURENT SUR GORRE (87310)

06 12 36 41 62

christian.dampure@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51292756700036
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549115
Type de bien	Maison
Année de construction	1982
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	122 m²
Surface séjour	43 m²
Superficie terrain	6022 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	163
GES	5

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	granules
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle