Maison de village

CHATEAUPONSAC (87290)

141 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

105 m² | **5** Pièces | **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison en pierre avec 3 chambres et jardin. Exclusivité
Localisée en Limousin, dans un des beaux villages de la Haute Vienne, à Châteauponsac, (87290), dans la vallée de la Gartempe, à 8 minutes de l'A20, 35 km de Limoges.
Grande Maison de village et son jardin nichés dans le quartier historique de Châteauponsac, proche de toutes les commodités et des écoles. Le lac de St Pardoux et ses activités nautiques sont à 10 kilomètres. La rivière est au pied du bourg. Le lieu est préservé, entouré d'une belle campagne vallonnée avec de nombreux points d'eau et chemins de randonnée balisés.
La maison à l'abri de toutes nuisances, est répartie sur 3 niveaux et développe environ 150 m2 habitables. Elle bénéficie de beaux espaces et d'une vue en partie dégagée sur la campagne.
Le charme de l'ancien est préservé par la présence de la pierre, des parquets en bois, des pou...

Raphael POURSAIN
CHATEAUPONSAC (87290)

06 74 83 94 91
raphael.poursain@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82284505300021
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549292
Type de bien	Maison de village
Année de construction	1880
Vue	Vue dégagée
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	105 m²
Superficie terrain	869 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	262
GES	8

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle