



Maison à rénover
**SAINT VICTOR DE BUTHON
(28240)**

161 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



350 m²



20 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Réalisez votre rêve de grande propriété, de commerce/restaurant ou bien d'investissement locatif idéalement situé à Saint Victor de Buthon sur le grand axe Nogent le Rotrou/Chartres. Construit sur un terrain de plus de 7000m², ce bâtiment des années 1900 se compose en deux parties : une habitation principale habitable à rafraichir et un ancien restaurant. Ses nombreux grands espaces offrent un important potentiel d'aménagement : découvrez-les dès maintenant en vidéo sur Youtube en écrivant "Claire Sibon - Immobilier & Patrimoine" dans la barre de recherche ou bien en scannant le QR Code en photo dans cette annonce :

? Saint Victor de Buthon

? 350m² de surface habitable environ

? Jardin pelousé, terrasse, source, puit, arbres fruitiers et pré de 4790m² en bordure de rivière



Mélanie CHANTEAU
SAINT VICTOR DE BUTHON
(28240)

07 70 02 66 42

melanie.chanteau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°953 841 657 00018
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549170
Type de bien	Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable	350 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	20
--------------	----

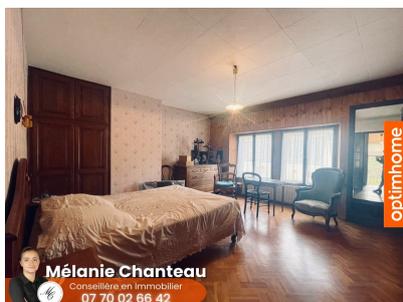
DPE/GES

DPE	340
GES	85

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle