



Maison

LA COUTURE BOUSSEY (27750)

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



70 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans cette maison de plain-pied de 70 m², nichée au cœur d'une charmante commune offrant écoles et commerces accessibles à pied.

Cette résidence pratique et fonctionnelle vous accueille dès l'entrée avec un salon/séjour lumineux, une cuisine ouverte, 2 chambres, une salle de bains, un WC, et un local technique, le tout s'étendant harmonieusement sur un terrain de 422 m².

Les atouts indéniables de cette propriété comprennent la garantie décennale pour votre tranquillité d'esprit, une pompe à chaleur pour un confort optimal, des combles aménageables offrant des possibilités d'extension, un terrain clôturé assurant intimité et sécurité, ainsi qu'une pelouse soigneusement semée.

Disponible dès mai 2024, cette maison représente une opportunité à ne pas manquer.

Située à seulement 5 minutes d...



Philippe BRUNEAU
LA COUTURE BOUSSEY (27750)

06 64 79 29 23

philippe.bruneau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°87898363400014
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549099
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	70 m²
Surface séjour	34 m²
Superficie terrain	422 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

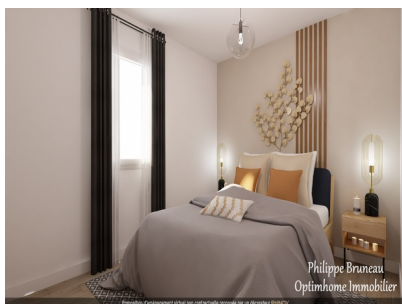
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
-----------	-------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle