



Bureau
COLOMBES (92700)

549 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



96 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Au centre ville de Colombes, à deux pas de la zone piétonne, des commerces, de la gare de Colombes ligne J et des écoles, Flora JANSSENS OPTIMHOME vous propose ce magnifique appartement de 5 belles pièces dans une résidence récente et sécurisée.

Vous serez séduit par cette terrasse avec jardin de 17 M2.

L'appartement est traversant, agencé d'une loggia côté salon, d'une terrasse / jardin côté cuisine et de quatre bureaux entre 9 et 12,5 M2. Exposition EST / SUD. Le bien est également composé d'une large salle de bains avec baignoire, une douche deux WC.

Il dispose également d'une place de parking en sous sol. La résidence est très bien entretenue et aussi aménagée d'un grand local vélo.

Idéal bureaux, cabinet médical.

A visiter sans tarder!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les...



Flora JANSSENS
COLOMBES (92700)

06 68 98 87 28

flora.janssens@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°51518324200038

Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549199
Type de bien	Bureau
Étage du bien	1

SURFACES

Surface habitable	96 m ²
Surface Carrez	95 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	118
Charges copropriété	300 €/mois
Quote part de charges	3 600 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	100
GES	20

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle