



Terrain constructible
AIRE SUR L'ADOUR (40800)

89 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



2408 m²

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité .

Didier DEBONO Optimhome vous propose :

Ce beau terrain plat d'une superficie de 2408 m² en partie viabilisé à l'exception de l'électricité à proximité .

Construction possible de 30 % soit 722.40 m²

Situé dans un quartier calme non loin de l'avenue de Bordeaux avec toutes les commodités ainsi que l'A 65.

Bien rare sur le marché aturins .

Ne tardez pas à me contacter .

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,95% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Didier DEBONO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°520 158 858 Greffe de MONT DE MARSAN) ...



Didier DEBONO
AIRE SUR L'ADOUR (40800)

06 46 64 12 41

didier.debono@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52015885800016

Ville du registre : MONT DE MARSAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549140
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	2408 m ²
Superficie terrain	2408 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle