

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE



Appartement rénové
DIJON (21000)

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



65 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans cet appartement entièrement rénové au cœur de la cité Judiciaire de Dijon. Avec ses 3 chambres, son garage

- Rénovation de qualité : Ce bel appartement T4 de 65 m² a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité pour créer un espace de vie agréable et contemporain.
- Disposition Idéale : L'appartement offre une entrée accueillante, une grande pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte et équipée, ainsi que trois chambres et une salle de douche moderne.
- Confort Dernière Génération : Profitez d'un chauffage électrique de dernière génération qui assure votre confort à tout moment de l'année. Les huisseries en PVC double vitrage une isolation optimale des murs a été faite
- Extras Pratiques : En plus de l'appartement, vous bénéficiez d'une cave pour le rangement de vos affaires, ainsi que d'un garage sécu...



Louis SOZER
DIJON (21000)

06 01 73 82 24

louis.sozer@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°48225460400036
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549125
Type de bien	Appartement rénové
Année de construction	1970
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	4

SURFACES

Surface habitable	65 m ²
Surface Carrez	65 m ²
Surface séjour	20 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	110
Charges copropriété	100 €/mois
Quote part de charges	1 200 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	329
GES	10

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle