



Maison de ville
THIONVILLE (57100)

231 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



92 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

MANOM, Félix BASILE votre conseiller OPTIMHOME vous propose une maison de ville de 92 m² entièrement rénovée. Cette charmante maison de construction traditionnelle mitoyenne des deux côtés ne possède pas de jardin d'ou pourrait s'apparenté à un grand appartement mais sans charges de copropriété.

Elle se caractérise par un Rez-de-Chaussée puis un 1^e étage suivi d'un comble aménagé.

Le Rez-de-chaussée comprend une entrée, un séjour ouvert sur une cuisine équipée, une buanderie aménagée d'un espace lave linge, d'un WC, et un lave mains.

Le 1^e étage comprend 2 chambres de 13 m², un débarras, une salle de bains aménagée d'une baignoire, douche, double vasque ainsi que d'un WC. Le comble se compose d'une chambre de 21m² ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Le chauffage est de type gaz.

Les fenêtres sont ...



Félix BASILE
THIONVILLE (57100)

06 16 13 00 03

felix.basile@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50166441100037
Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549100
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	92 m ²
Surface séjour	17 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	240
GES	52

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle