



Entrepôts et Bureaux **APACH (57480)**

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



750 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un hangar de stockage avec un appartement pouvant servir de bureaux ? Ne cherchez plus : Je vous propose à Apach, à 2 minutes de Schengen et de la frontière Luxembourgeoise, un hangar de stockage d'une surface de 750 m² cadastré sur 13 ares de terrain. La surface de stockage/atelier de 650 m² comprend un dépôt principal avec espaces de stockage, ainsi que 2 chambres froides et un espace sanitaire. L'appartement d'environ 100 m² pouvant être aménagé et cloisonné en plusieurs bureaux composé comme suit : Une entrée avec secrétariat, 1 bureau de direction, 2 bureaux individuels, une salle de réunion, des sanitaires, une cuisine équipée. L'appartement dispose du chauffage individuel au gaz au sol et volets électriques. Vous apprécierez également le volume et les prestations de grandes qualités. Le parking extérieure de 4 ares peut accueillir 7 pla...



Frédéric HENRY
APACH (57480)

06 14 41 09 54

frederic.henry@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75092389800019
Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548981
Type de bien	Entrepôts et Bureaux
Année de construction	2010

DPE/GES

DPE	138
GES	20

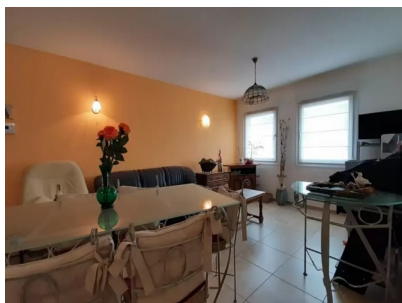
SURFACES

Surface habitable	750 m²
Superficie terrain	1300 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle