



Maison individuelle
SAINT DIZIER (52100)

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



144 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SAINT DIZIER, idéalement, situé dans le cœur historique de Saint-Dizier, proche de toutes commodités (écoles, collèges et lycée privés, commerces, grande surface, cinéma, bar d'ambiance,...), grand pavillon individuel élevé sur sous-sol, 3 chambres + 1 grand bureau, 6 garages (dont 4 loués) et beaucoup de cachet!

- EN EXCLUSIVITÉ -

- HYPER CENTRE - 3 CHAMBRES ET 1 BUREAU - DES MATERIAUX DE QUALITÉ, DES FINITIONS SOIGNÉES - 6 GARAGES -

A découvrir sans tarder, un bien unique sur le marché, aucune mitoyenneté pour cette maison située en cœur de ville! Sur son niveau principal, vous pourrez disposer d'un grand dégagement avec placards donnant accès à une cuisine contemporaine et équipée, à un beau salon / séjour parqueté avec poêle à granules, à deux grandes chambres avec dressings, à une salle d'eau avec double vasque et douch...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°792 954 323 00020

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549015
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1960

SURFACES

Surface habitable	144 m ²
Superficie terrain	127 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	318
GES	39

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle