Château

SUD DE BERGERAC (24100)

1 695 338 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

1146 m² **25** Pièces **14** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

English Description Below:

Il s'agit d'une superbe opportunité pour ceux qui cherchent à entrer sur le marché lucratif des mariages et des événements dans le sud-ouest de la France ou qui souhaitent acheter un domaine prestigieux à partager avec la famille et les amis. Il n'y a pas de travaux à effectuer et le décor est tout simplement magnifique.

Bienvenue dans ce superbe château et ses trois granges magnifiquement rénovées et converties, ainsi qu'un pigeonnier, le tout avec des vues panoramiques sur une campagne magnifique et un terrain clôturé de 5,4 hectares pouvant accueillir des chevaux ou des alpagas. C'est l'occasion d'acquérir une propriété unique comprenant le château principal de 7 chambres, 3 granges converties de 2 chambres et un pigeonnier d'une chambre. Au total, il y a 15 chambres, 13 salles de ba...

Sandra BROUHARD
SUD DE BERGERAC (24100)

06 45 57 15 49
sandra.brouhard@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°532 428 232 00039
Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548993
Type de bien	Château
Année de construction	1700
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Piscine

SURFACES

Surface habitable	1146 m²
Superficie terrain	54000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	25
Nb de chambres	14
Nb de Salle de bain	12
Nb de WC	13
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	243
GES	60

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle