



Maison de caractère
CORDES SUR CIEL (81170)

525 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



244 m²



10 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au pied de la prestigieuse cité médiévale de Cordes sur ciel, vous bénéficiez de tous les avantages de celle-ci sans les inconvénients.

Devenez propriétaire de cette atypique maison de village avec son puits intérieur, ses 236 m² de surface habitable, son jardin et sa terrasse!

Les propriétaires des lieux ont su restaurer et aménager avec goût l'endroit pour en faire une des chambres d'hôtes les plus prisées de la région.

Le seuil n'est pas encore franchi, que le pas de porte vous donne envie de vous prélasser au soleil protégé par la marquise en glycine.

Le seuil franchi cette fois, vous pénétrez dans un vaste salon 42 m² en pierres apparentes et tomettes qui vous transportent dans un autre temps.

La perspective est infinie, avec en enfilade, le salon avec son puit, l'accès à une venelle qui donne elle-même accès aux extérieurs aménagés de 170 m² en...



Jean-Philippe GRENIER
CORDES SUR CIEL (81170)

06 37 47 38 36

jean-philippe.grenier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79351373000028
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548966
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1800
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Toits, sur Village

SURFACES

Surface habitable	244 m ²
Surface séjour	43 m ²
Superficie terrain	311 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	5
Nb de WC	5
Salles d'eau	4
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	227
GES	7

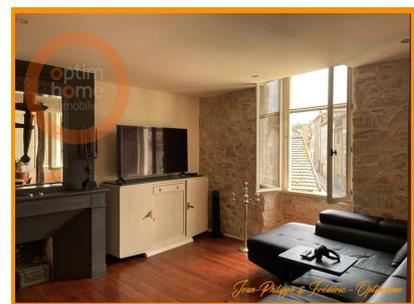
ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle