



Maison plain-pied
LE TREPORT (76470)

252 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



105 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Etalondes! 5 km du Tréport!! magnifique plain-pied de 2019 sur 1 153m² de jardin cf une pièce vie baignée de lumière avec sa double exposition, cuisine ouverte avec îlot central entièrement équipée, 3 chambres, salle d'eau avec douche italienne, un petit bureau annexe, une buanderie, garage. Excellent état, pompe à chaleur, huisseries en alu avec volets roulants électriques. TF: 860€. Fibre dans la rue. Vous voulez une maison récente sans les tracas d'une construction? Décoration sobre et raffinée. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stéphanie DUJARDIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°530 319 607 Greffe de DIEPPE) 06 13 74 22 ...



Stéphanie DUJARDIN
LE TREPORT (76470)

06 13 74 22 68

stephanie.dujardin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53031960700020
Ville du registre : DIEPPE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548968
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	2019
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	105 m ²
Surface séjour	46 m ²
Superficie terrain	1153 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	87
GES	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle