



Appartement ARGELES SUR MER (66700)

102 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



31 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité Rare à Argelès-sur-Mer : Appartement de Charme avec Terrasse ensoleillée et Cave, l'Opportunité à ne pas Manquer !

Vous rêvez d'un pied-à-terre enchanteur dans le cœur vibrant d'Argelès-sur-Mer ? Ne cherchez pas plus loin, car le conseiller OPTIMHOME Jérôme MONNIER vous ouvre les portes de l'exclusivité avec un appartement qui ne manquera pas de captiver votre imagination.

La pièce de vie, baignée de lumière naturelle, s'étend gracieusement vers une terrasse abritée par un store banne, offrant un espace extérieur idéal pour des moments de détente ensoleillés. Le salon, avec sa large baie vitrée équipée d'un volet roulant électrique, crée une transition parfaite entre l'intérieur et l'extérieur, soulignant l'harmonie de cet espace de vie.

A l'étage une mezzanine propose une chambre a...



Jérôme Et Line MONNIER
ARGELES SUR MER (66700)

07 83 99 17 71

line-jerome.monnier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°498 733 724 00062

Ville du registre : PERPIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548932
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	31 m²
Surface Carrez	23 m²
Surface séjour	11 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	60
Charges copropriété	50 €/mois
Quote part de charges	600 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	217
GES	6

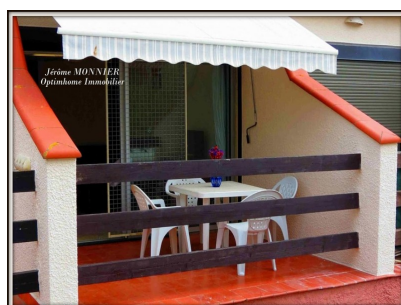
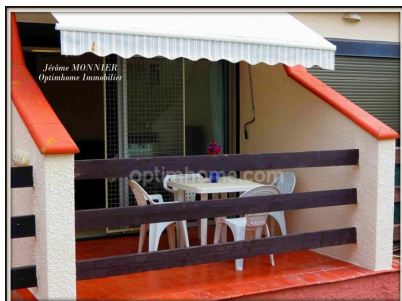
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle