Maison

MONTIGNY SUR LOING (77690)

748 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

261 m² **8** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situé à environ 1heure de Paris maison entièrement rénovée située au cœur d'un vaste terrain de 3223 mètres carrés, exposée nord-sud.

Au rez-de-jardin, vous découvrirez une entrée avec rangements, une suite parentale, wc , vaste salon/séjour et communiquant avec une grande véranda en aluminium exposée sud, dotée d'un plancher chauffant, un bureau aménagé
et l'accès au sous sol.

L' étage de la maison est composé d'un palier desservant une salle de bain , des wc , deux chambres avec dressings ainsi que deux autres chambres avec de vaste mezzanine.

Le sous-sol offre un espace pratique comprenant un garage pour abriter vos véhicules, une buanderie pour faciliter vos tâches ménagères et une cave pour vos besoins de stockage.

À l'extérieur, cette propriété généreuse vous offre une piste de boule...

Louis DOUBLET

MONTIGNY SUR LOING (77690)

06 15 10 54 39

louis.doublet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88339604600012
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549130
Type de bien	Maison
Année de construction	1990
Exposition	N-S
Vue	Vue sur Jardin
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	261 m²
Surface séjour	29 m²
Superficie terrain	3223 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	119
GES	3

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle