



Appartement FONTAINE (38600)

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



79 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

FONTAINE - LES FLORALIES

Découvrez cet appartement rénové de 5 pièces transformé en 4 pièces 79m² au 8ème et dernier étage avec ascenseur qui se compose d'une cuisine équipée de 7 m² avec une loggia attenante, d'un séjour double de 25m², de 3 chambres (10,28m², 12,22m² et 9,33m²) d'une salle d'eau avec fenêtre, d'un WC séparé. Une cave en sous-sol, parking au pied de l'immeuble.
Il n'y a pas de balcon.

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

Chauffage collectif au gaz, double vitrage PVC, proche commerces, écoles, tram, bus.

Nombre de lots de la copropriété: 245, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) (communes) : 2567€ soit 213€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est expo...



Elodie DI BENEDETTO
FONTAINE (38600)

06 47 33 31 15

elodie.dibenedetto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°843 352 659 00018

Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548743
Type de bien	Appartement
Année de construction	1965
Étage du bien	8
Nombre d'étages de l'immeuble	8
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	79 m²
-------------------	-------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	245
Charges copropriété	214 €/mois
Quote part de charges	2 567 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	277
GES	51

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	équipée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle