



Appartement rénové
MOIRANS (38430)

102 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



42 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

MOIRANS - Appartement de type T2 BIS de 41,71m² avec Terrasse

SOUS OFFRE - Uniquement chez Optimhome découvrez cet appartement entièrement rénové avec goût en rez-de-chaussé d'un immeuble de 2 étages qui se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour ouvert sur cuisine équipée de 20m² qui donne accès à une terrasse (commune mais jouissance privative) avec un potager, d'une chambre, d'un bureau, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Double Vitrage PVC, isolation intérieur, climatisation réversible, chauffe-eau thermodynamique Hybrid, bon DPE en C, volets roulants électriques solaires, faibles charges, électricité au norme.
Parking collectif privé.

Taxe foncière : 504 €

Proche commerces.

Nombre de lots de la copropriété: 7, Montant moyen de la quote-part annuelle d...



Elodie DI BENEDETTO
MOIRANS (38430)

06 47 33 31 15

elodie.dibenedetto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°843 352 659 00018

Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548855
Type de bien	Appartement rénové
Année de construction	1949
Nombre d'étages de l'immeuble	3

SURFACES

Surface habitable	42 m²
-------------------	-------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	7
Charges copropriété	25 €/mois
Quote part de charges	296 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	133
GES	4

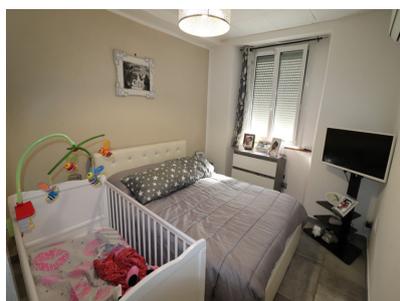
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	équipée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle