



Maison
LE FOUILLOUX (17270)

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



320 m²



12 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

OYEZ, OYEZ !!!

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE !!

Possibilité chambres d'hôtes.

Je vous présente à la vente, au centre-ville du FOUILLOUX, cette grande maison familiale de 320 m² sur un terrain de 2200 m², qui est déjà divisée "physiquement" en 4 parties distinctes correspondant aux besoins familiaux.

Par la suite ces dernières ont été louées pour une somme totale mensuelle de 2800 euros par mois.

La maison se compose comme suit :

PARTIE 1 :

- 1 salon,
- 1 cuisine,
- 1 salle d'eau avec WC,
- 1 secondes salle d'au avec WC
- 2 chambres.

PARTIE 2 :

- 1 cuisine,
- 1 salle d'eau,
- 1 WC,
- 1 salon,
- 1 chambre.

PARTIE 3

- 1 salon avec cuisine ouverte,
- ...



Stephane HARLE
LE FOUILLOUX (17270)

06 03 85 07 51

stephane.harle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82790558900012

Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548693
Type de bien	Maison
Année de construction	1949
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	320 m²
Surface séjour	122 m²
Superficie terrain	2200 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	12
Nb de chambres	7
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	4
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	326
GES	52

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle