



Maison
YZEURE (03400)

278 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



112 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Pascal BRUNEL conseiller immobilier OPTIMHOME vous propose une maison au coeur du nouveau quartier du parc Sainte-Catherine.

Ce pavillon de 105m² habitable avec un garage de 25m² sur un terrain de 295m².

La composition de la maison est la suivante:

- Un salon, séjour cuisine ouverte entièrement équipée (sauf lave-vaisselle)
- Un espace nuit avec une chambre parentale
- Une salle de douche avec meuble
- Un cellier
- Un WC indépendant
- D'un second espace nuit en R+1 avec 3 chambres et une salle de douche avec meuble
- un garage et une terrasse complète le bien

Le chauffage de la maison est assuré par une pompe à chaleur et des radiateurs muraux (eau chaude sanitaire intégrée à la PAC)

En terme de prestation, la mai...



Pascal BRUNEL
YZEURE (03400)

06 78 41 62 67

pascal.brunel@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°811 746 379 00015
Ville du registre : CUSSET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548795
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	112 m ²
Superficie terrain	295 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle