

Appartement en rez-de-jardin
DRAGUIGNAN (83300)

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



62 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans une résidence récente et sécurisée de 2008, appartement entièrement rénové F3 de 62m² avec jardin privatif et stationnement

L'appartement se compose d'une entrée avec grand placard, d'un salon/séjour/cuisine ouverte de 34m² donnant sur le jardin, de 2 chambres avec placard, d'une salle de bains et d'un toilette séparé.

Appartement entièrement climatisé et en parfait état.

Vidéo disponible via WhatsApp.

Pour plus de renseignements et visites : Thierry Lebugle 06 43 98 81 88

www.lebugle.optimhome.com Nombre de lots de la copropriété: 120, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1200€ soit 100€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.geo...



Thierry LEBUGLE
DRAGUIGNAN (83300)

06 43 98 81 88

thierry.lebugle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°40900046000025

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548717
Type de bien	Appartement en rez-de-jardin

SURFACES

Surface habitable	62 m ²
Surface Carrez	62 m ²
Surface séjour	32 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	120
Charges copropriété	100 €/mois
Quote part de charges	1 200 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	148
GES	5

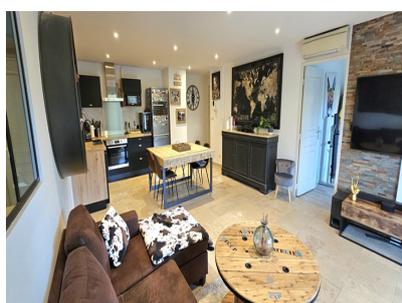
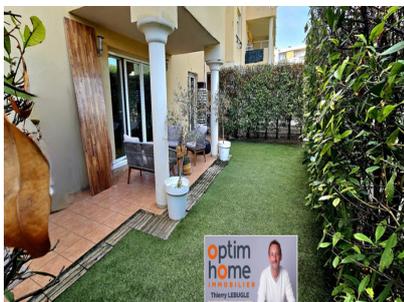
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle