



Maison contemporaine
SAINT PIERRE EGLISE (50330)

484 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



173 m²



7 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique maison contemporaine de 173m² sur un terrain de plus 1600m² avec vue mer comprenant de nombreux aménagements de haut standing

Idéalement située cette magnifique Maison contemporaine est implantée sur la commune de Saint-Pierre-Eglise, à proximité d'un bourg très développé en commerces, artisans et services.

A seulement 4 km des plages de Vicq Sur mer, 15 km à l'est de Cherbourg-en-Cotentin, 23 km au nord de Valognes et à 15 km au nord-ouest de Saint-Vaast-la-Hougue.

Cette propriété permet à la fois une vie paisible à la campagne, tout en étant proche de la mer, mais elle offre aussi une proximité des villes dynamiques de la région.

Entourée d'un joli jardin arboré, cette maison est très fonctionnelle, aménagée avec des équipements et matériaux haut de gamme, comme par exemple une cuisine américaine NOHLT, un pla...



Eric DE COURTILLOLES
SAINT PIERRE EGLISE (50330)

06 81 10 74 92

eric.decourtillloles@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51100120800038
Ville du registre : COUTANCES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548698
Type de bien	Maison contemporaine
Année de construction	2010
Exposition	Sud
Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin, sur	

SURFACES

Surface habitable	173 m²
Surface séjour	38 m²
Superficie terrain	1633 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	102
GES	3

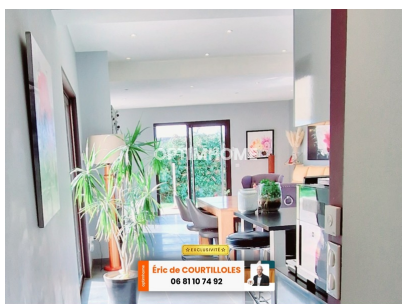
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	6
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle