



Maison
FEYTIAT (87220)

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



223 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A FEYTIAT en périphérie sud de Limoges grande maison de plus de 223 m² habitables à rafraichir sur une belle parcelle de terrain plat de 2902 m². Elle est composée au rez de chaussée d'une vaste entrée - d'une salle à manger ou chambre de plus de 29 m² - d'un bureau - d'une chambre - d'un wc et d'un garage trois voitures. Au premier étage vous trouverez un magnifique séjour de plus de 60 m² donnant sur une très belle terrasse balcon de 45 m² - trois belles chambres - une belle salle d'eau avec douche à l'italienne et meuble double vasque et un wc séparé. Au deuxième étage on trouve un grand grenier aménageable avec charpente traditionnelle. Huisserie bois double vitrage. Chauffage gaz de ville plus une cheminée avec insert. Construction traditionnelle et cloisons traditionnelles. Bonne isolation. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les inf...



Alain PUGNET
FEYTIAT (87220)

06 86 83 23 74

alain.pugnet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°349 253 914 00023
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548591
Type de bien	Maison
Année de construction	1985
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	223 m ²
Surface séjour	61 m ²
Superficie terrain	2902 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	202
GES	31

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle