Maison de village

SIGONCE (04300)

87 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

77 m² | **3** Pièces | **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SIGONCE, maison coquette en pierre A RÉNOVER dans son ensemble. Elle est située en plein coeur d'un village provençale à seulement 13 minutes de Forcalquier.

Elle est composée d'un rez de chaussée ou s'y trouve une entrée spacieuse d'environ 7m², un couloir desservant une salle de bain un wc une cuisine et un séjour.

Au premier niveau, 2 chambres dont l'une avec une terrasse de 11 m² plein sud et vue dégagée.

Idéale pour un premier investissement, cette maison peut devenir un petit nid douillet.

En effet il faudra prévoir un budget pour les travaux afin que cette dernière puisse correspondre à vos attentes.
Vous aurez donc tout le loisir de vous projeter et de transformer ce lieu en un petit paradis, le votre.

Je reste à votre disposition pour tous renseignements complémentaires qui...

Michael GRANDRY
SIGONCE (04300)

06 12 45 59 87
michael.grandry@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50018458500049
Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548619
Type de bien	Maison de village
Exposition	E-W
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Toits

SURFACES

Surface habitable	77 m²
Surface séjour	15 m²
Superficie terrain	62 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	601
GES	20

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle