



Maison
JANZE (35150)

265 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



135 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

FRANCOISE CORDELIER VOUS PROPOSE A JANZE PROCHE DES SERVICES ET COMMODITES MAISON DE 8 PIECES SUR UNE JOLIE PARCELLE DE TERRAIN .

Elle se compose au rez de chaussée d'une vaste entrée distribuant le séjour salon avec cheminée, la cuisine donnant sur le balcon et le jardin ,le bureau ,deux chambres très lumineuses sur parquet ,la salle de bain et le wc.

A l'étage trois chambres, la salle de bain et un grenier de 25 m² pouvant être aménagé .

Un vaste sous sol vous permettra d'y créer un espace atelier ,cave et garage .

Le jardin fera le bonheur de la famille pour cultiver de bons légumes .

Maison à découvrir très rapidement .

N'hésitez pas à me joindre pour tout complément d'informations ou visite . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé s...



Françoise CORDELIER
JANZE (35150)

06 71 91 73 28

francoise.cordelier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83093368500018

Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548510
Type de bien	Maison
Année de construction	1970
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	135 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	525 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	230
GES	46

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle