



Pavillon

BALINGHEM (62610)

495 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



237 m²



7 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Caractéristiques Principales :

Cuisine Équipée et Aménagée : Vous serez conquis par la cuisine ouverte, spacieuse et lumineuse. Idéale pour les amateurs de cuisine, elle est équipée de tout ce dont vous avez besoin .

Espace de Vie Lumineux : Le séjour, le salon et la salle à manger forment un espace ouvert inondé de lumière naturelle. Profitez de soirées chaleureuses devant l'insert au gaz de ville, créant une atmosphère conviviale.

Trois Chambres, dont une en rez-de-chaussée : Avec trois chambres à coucher, cette maison offre suffisamment d'espace pour toute la famille. La chambre en rez-de-chaussée offre une accessibilité supplémentaire.

Deux Salles de Bains Somptueuses : L'une est dotée d'une baignoire balnéo pour des moments de détente ultime, tandis que l'autre est équipée d'un sauna, parfait p...



Angelina MELCHIOR
BALINGHEM (62610)

06 68 80 48 31

angelina.melchior@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°42391878800039

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548498
Type de bien	Pavillon
Année de construction	2013
Exposition	E-W
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	237 m²
Superficie terrain	2893 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	69
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle