



Maison en pierre
ORADOUR SUR GLANE (87520)

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



153 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Visite virtuelle sur demande

Olivier GRAND - Optimhome Immobilier - à 15 mn de Saint-Junien - 20mn de Limoges - sur la commune d'Oradour sur Glane - à 2 mn du Centre-Bourg et de ses commodités (École, Commerces, Professions médicales, ...) - Venez découvrir cette Jolie ferme Limousine du 17ème Siècle qui vous propose sur 2 niveaux - Entrée - Salon - Cuisine - Cellier - 4 Chambres - WC - Salle de Bain - Salle d'Eau avec WC - Grange attenante avec Atelier - Puits - Dépendance

Le tout sur un terrain de 4200m² environ

Chauffage Électrique + Fioul + Cheminées - Menuiserie

Double vitrage - Assainissement Tout à l'Égout

Vous serez séduit par son charme avec ses boiseries et parquets en chêne, sa grange aménageable ou pour une activité artisanale et son grand jardin piscinable.

COUP DE CŒUR ASSURE - A VOIR RAPIDEMENT !

...



Olivier GRAND
ORADOUR SUR GLANE (87520)

06 77 94 60 25

olivier.grand@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82838157400023

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548379
Type de bien	Maison en pierre
Année de construction	1607
Exposition	N-E / S-W
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	153 m ²
Surface séjour	16 m ²
Superficie terrain	4203 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	300
GES	10

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle