



Maison de campagne
MARCILLAC (33860)

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



82 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Marcillac à quelques pas de l'entrée d'autoroute A10, d'Etauliers, ses commerces et son école.

Venez découvrir cette maison plain pied de 82m² mitoyenne d'un coté avec son grand garage de 210m².

La maison se compose d'une entrée avec un couloir desservant 3 chambres, 1 salle de bain avec douche à l'italienne et un toilette séparé.

Un coin cuisine avec sa cuisinière à bois, une salle à manger et un cellier avec accès sur l'arrière de la maison.

A l'extérieur vous trouverez également un beau jardin arboré et fleuri de 1745m² ainsi qu'une remise avec cheminée et son magnifique four à pizza pour passer d'agréables moments entre amis et famille.

Vous souhaitez en savoir plus? Alors dépêchez vous à prendre votre téléphone et à me contacter pour que l...



Guillaume BOUTET
MARCILLAC (33860)

06 35 17 48 30

guillaume.boutet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°908 507 049 00017
Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548097
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	82 m²
Superficie terrain	1745 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	209
GES	6

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle