Bureau

SAINT GELY DU FESC (34980)

3 847 €*

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

* Loyer charges comprises

0 m² **10** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

St GELY DU FESC - Grand Local de 350 m2 sur 2 niveaux constitué : au rez-de-chaussée : 2 entrées séparées, vaste zone de stockage, des bureaux et des toilettes - A l'étage : palier, 7 bureaux de différentes surfaces dont une grande salle de réunion - Toilettes hommes et femmes distinctes, possibilité d'un accueil - Tous les espaces sont équipés de la climatisation réversible - A proximité de l'entrée nord de Montpellier (moins de 10 minutes) - L'ensemble est en très bon état, fonctionnel et exploitable dès l'entrée dans les murs - Disponible immédiatement Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4616,16€.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Bruno GERVAIS Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°38...

Bruno GERVAIS

SAINT GELY DU FESC (34980)

06 52 62 33 32

bruno.gervais@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°38355928300023
Ville du registre : MONTPELLIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548193
Type de bien	Bureau
Année de construction	2005
Nombre d'étages de l'immeuble	1

SURFACES

Surface habitable	350 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	10

DPE/GES

DPE	69
GES	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle