Maison

PEYRILHAC (87510)

64 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

116 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Olivier GRAND - Optimhome Immobilier - vous propose en plein Centre-Bourg de Peyrilhac et proche des commodités (École, Commerces, Professions médicales,...) - 15 mn de Couzeix et de la zone Nord de Limoges - Maison en Pierre à rénover qui vous offre sur 3 niveaux - Entrée - Cuisine - Salon - 3 Chambres - Bureau - Salle d'eau avec WC - Garage - Cave avec un puits - Grenier - Dépendance - Terrasse Extérieure
Assainissement Tout à l'Égout
Nombreuses possibilités
Idéal pour primo-accédants bricoleurs ou Investisseurs
A SAISIR!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Logement à consommation énergétique excessive : classe F Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Olivier GRAND Entrepreneur Individuel, Agent commercia...

Olivier GRAND
PEYRILHAC (87510)

06 77 94 60 25
olivier.grand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82838157400023
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548130
Type de bien	Maison
Année de construction	1880
Exposition	Nord-Est
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	116 m²
Surface séjour	19 m²
Superficie terrain	139 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	408
GES	17

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle