



Maison jumelée
PARAY LE MONIAL (71600)

120 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



91 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Votre Conseiller immobilier OPTIMHOME Lucien BOUILLON-RENAUD ,vous propose ce ravissant pavillon de 1980 , situé dans un quartier résidentiel,calme de PARAY LE MONIAL ; celui-ci comprend en rez de jardin dégagement desservant un grand séjour donnant sur le jardin par une porte fenêtre , cuisine donnant également sur le jardin avec terrasse , WC . A l'étage vous trouverez 3 chambres confortables , un bureau , salle d'eau/WC . UN MONTE ESCALIER a été installé pour accéder à l'étage . Garage et grande cave sous l'ensemble du pavillon; Coquet jardin clos de 300 m², Vous serez chauffé au gaz de ville (Chaudière BOSCH = 2018) .La proximité d'un arrêt de bus vous permet d'accéder facilement au centre ville ! Un simple rafraichissement et vous aurez pour un prix tout à fait raisonnable votre " chez vous " ; A VOIR RAPIDEMENT . Idéal retrain...



Lucien BOUILLON-RENAUD
PARAY LE MONIAL (71600)

06 08 62 50 84

lucien.bouillonrenaud@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52952676600025

Ville du registre : CHALON SUR SAONE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548151
Type de bien	Maison jumelée
Année de construction	1980
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	91 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	312 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	188
GES	41

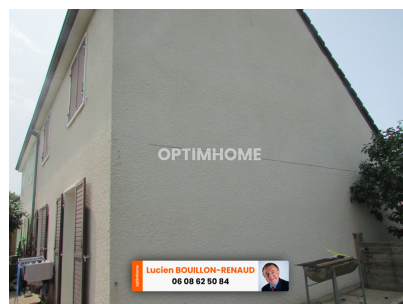
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle