



Maison bourgeoise  
**QUARANTE (34310)**

**275 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



300 m<sup>2</sup>



10 Pièces



8 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

SUIVEZ MOI A QUARANTE

VENDU

MAISON + DE 300 m<sup>2</sup> + TERRAIN - TOUT A RENOVER

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Salima LEPREVOST Entrepreneur Individuel,  
Agent commercial OptimHome (RSAC N°752 820 480  
Greffe de BEZIERS) 06 26 85 83 28  
<https://www.optimhome.com/conseillers/leprevost> (réf. 548159 )...



**Salima LEPREVOST**  
QUARANTE (34310)

**06 26 85 83 28**

[salima.leprevost@optimhome.com](mailto:salima.leprevost@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°752 820 480 00024  
Ville du registre : BEZIERS

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	548159
Type de bien	Maison bourgeoise
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

### SURFACES

Surface habitable	300 m <sup>2</sup>
Surface séjour	40 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	8
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

### ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

### PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle