



Immeuble de rapport
FOURMIES (59610)

240 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



343 m²



18 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité chez Optimhome, immeuble de rapport constitué d'un hall d'entrée, cinq logements, hangar et jardin.

- 1er logement (RDC) 109 m² : salon, salle à manger, cuisine, couloir, quatre chambres, salle de bains et WC. Garage, atelier, remise, cave et jardin. Loué 650 € / mois. Chauffage central au gaz et menuiseries simple vitrage.
- 2e logement (1er étage) 73 m² : entrée, séjour, cuisine, une chambre de 19 m², salle de bains, et WC. Loué 450 € / mois. Chauffage central au gaz et menuiseries PVC double vitrage.
- 3e logement (2e étage) 80 m² : entrée, salon, salle à manger, cuisine, deux chambres de 18 m² chacune, salle de bains et WC. Loué 400 € / mois. Chauffage central au gaz et menuiseries PVC double vitrage.
- 4e logement (3e étage) 40 m² : séjour, une chambre, salle de bains et WC. Loué 300 € / mois. Menui...



Julien RATTEZ
FOURMIES (59610)

06 49 74 91 51

julien.rattez@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°842 197 782 00019
Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548108
Type de bien	Immeuble de rapport

SURFACES

Surface habitable	343 m ²
Superficie terrain	1104 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	18
--------------	----

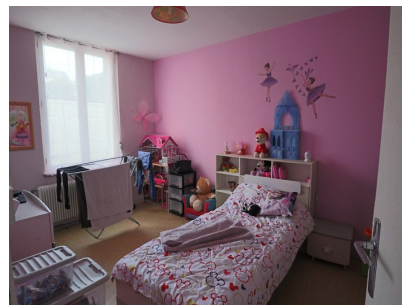
DPE/GES

DPE	346
GES	67

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle