



Longère
OUARVILLE (28150)

248 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



161 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

5 MIN OUARVILLE

Ancien corps de ferme rénové en totalité par un artisan. Cette magnifique longère en pierre apparentes vous offre au rez-de-chaussée une belle pièce de vie lumineuse ainsi qu'une cuisine ouverte aménagée donnant toutes deux sur la terrasse. Un couloir dessert une chambre avec salle de bains vous offrant la vie de plain pied ainsi qu'une pièce d'environ 30m² servant actuellement de pièce de jeux mais vous offrant de nombreuses possibilités.

A l'étage, un couloir dessert 2 belles chambres d'environ 16m² chacune donnant sur le balcon, une salle d'eau ainsi qu'un bureau. Vous trouverez également un grenier d'environ 50m² à aménager permettant d'agrandir nettement la surface de vie.

Elle dispose également d'un double garage, le tout sur un terrain clos et sans vis-à-vis d'environ 560m². Les hono...



Laurent KNAPIK
OUARVILLE (28150)

06 86 92 24 50

laurent.knapik@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°92252174500013

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548081
Type de bien	Longere

SURFACES

Surface habitable	161 m ²
Superficie terrain	560 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4

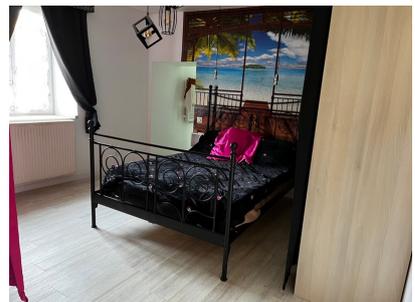
DPE/GES

DPE	277
GES	37

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle