



## TERRAIN À VENDRE

optimhome  
immobilier

Terrain constructible  
**SAINT PERREUX (56350)**

**89 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**3705 m<sup>2</sup>**

### DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Saint Perreux, à 5 min de Redon, accès direct pour la gare (2h30 de Paris) des écoles, lycées et collèges.

Parcelle à bâtir d'environ 3500m<sup>2</sup> entièrement constructible, bornée, non viabilisée. Division parcellaire possible.

Belle exposition sud : 47m, profondeur : 63m env.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à me contacter!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Séverine DURAND Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°824 542 757 Greffe de VANNES) 06 66 48 23 05  
<https://www.optimhome.com/conseillers/severine.durand> (réf. 547997 )...



**Séverine DURAND**  
**SAINT PERREUX (56350)**

**06 66 48 23 05**

**[severine.durand@optimhome.com](mailto:severine.durand@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°82454275700011  
Ville du registre : VANNES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Référence    | 547997                |
| Type de bien | Terrain constructible |

### ANNEXES

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

### SURFACES

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable  | 3705 m <sup>2</sup> |
| Superficie terrain | 3705 m <sup>2</sup> |

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle