



Maison
BRIGUEUIL (16420)

74 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



71 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ENGLISH DESCRIPTION BELOW

Dans la commune de Brigueuil, cette charmante maison à deux pas du village avec deux chambres vous attends, parfait comme maison de vacances ou de la location.

Comprenant au rez-de-chaussée une entrée, salon avec poêle à bois de 19.25m², une belle cuisine équipée de 11m², WC.

Au premier étage palier, deux chambres de 17 et 11.5m² dont une avec balcon Juliette, salle d'eau comprenant douche, WC et lavabo.

Au deuxième étage une pièce à rénover de 10.25m²

A l'extérieur de la maison un jardin, grange de 36m² et petit toïts.

Tout à l'égout, double vitrage, fibre internet.

La maison est mitoyenne des deux cotés.

ENGLISH DESCRIPTION

In the town of Brigueuil, this charming village house with two bedrooms awaits you. An ideal h...



Lucy ESPOSITO
BRIGUEUIL (16420)

07 67 70 78 24

lucy.esposito@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82950841500017
Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547955
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	71 m ²
Superficie terrain	420 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	309
GES	9

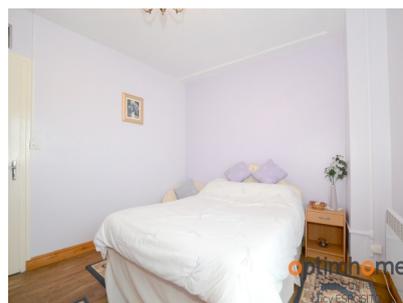
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle