



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Maison
HONFLEUR (14600)

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



63 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située au cœur de Honfleur, cette maison des années 1970 de 63m² offre un joli potentiel.

Un sous-sol complet, afin de disposer d'un espace supplémentaire idéal pour le stockage et salle de jeux.

La maison se compose d'une cuisine fermée, d'un séjour, de 2 chambres et d'un bureau parfait pour du télé travail ou pouvant être utilisé comme chambre supplémentaire.

Sur un terrain arboré de 745m², vous pourrez profiter d'un espace extérieur verdoyant et agréable, offrant une belle vue sur le clocher Saint-Léonard, parfait pour installer un salon de jardin ou créer un espace de jeux pour enfants.

Bien que nécessitant quelques travaux d'aménagement, cette maison représente une opportunité magnifique pour créer l'espace de vos rêves. En envisageant des rénovations telles que le remplacement des fenêtre...



Victoria PACE
HONFLEUR (14600)

06 37 64 50 78

victoria.pace@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°87923797200010
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547939
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	63 m ²
Surface séjour	14 m ²
Superficie terrain	745 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	276
GES	47

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle